

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מערבי

בקשה לקבלת הצעת מחיר עבור ריכוז תכנון פיזי לעת זקנה – שילוב בתכניות השיקום של היישובים ורשויות האשכול באשכול רשויות נגב מערבי

1. רקע

איגוד ערים מסוג אשכול רשויות נגב מערבי (להלן: "האשכול") הינו איגוד ערים בו חברות 11 רשויות מקומיות בנגב המערבי: אופקים, מועצה אזורית אשכול, מועצה אזורית בני שמעון, מועצה אזורית לקיה, מועצה אזורית מרחבים, נתיבות, רהט, מועצה אזורית שדות נגב, שדרות, ומועצה אזורית שער הנגב (להלן: "יישובי האשכול").

2. כחלק מפעילותו עוסק האשכול בקידום הזדקנות מיטבית במרחב וזכה בהפעלת מהלך Muni100 - רשות מקדמת הזדקנות מיטבית. מהלך משותף לג'וינט אשל ומשרדי ממשלה. הזדקנות מיטבית כוללת היבטים רבים ביניהם תכנון פיזי נכון של המרחב הציבורי שיאפשר עידוד הנוכחות של הותיקים במרחב ושמירה על הליכה בטוחה ומותאמת ותיקים. התכנית האסטרטגית מצ"ב כנספח א'.

העבודה תכלול עבודה פרטנית מול כל יישוב שעסוק בשיקום, יישובים/קיבוצים העסוקים בפיתוח במרחב הציבורי ועבודה עם הרשויות (מחלקת הנדסה ואסטרטגיה). פגישות עם גורמים נוספים באשכול ובכלל, פיזית ובזום, בהתאם לצורך. על מנת לקדם את תכניות השיקום הפיזי עם דגש על תכנון הזדקנות מיטבית (אין הכוונה בתכנון עצמו).

• לוחות זמנים של הפרוייקט:

- 15/11/2024 הגשת הצעות מחיר
- 17/11/24 – 21/11/24 ראיונות אישיים למועמדים
- 25/11/24 אישור קבלה
- 1/12/2024 תחילת העסקה
- 1/12/24 – 30/5/2025 שלב ראשון של הפרוייקט - חצי שנה - הקיף עבודה של מינימום יומיים בשבוע (להלן: "תקופת ההתקשרות").

* אופציה להערכת ההתקשרות: בחינת המשך ההתקשרות במקביל להתקדמות הפרוייקט.

3. מסמכים נדרשים:

- א. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים כדלקמן:
- א. כל המסמכים שהועברו במסגרת הזמנה זו.
- ב. אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- ג. תעודה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ/עוסק פטור.
- ד. אישור ניכוי מס במקור. אישור ניהול חשבון.
- ה. פירוט בדבר חשש לניגוד עניינים: נא פרט מידע בדבר עיסוקים, תפקידים ועניינים אישיים שלך או של קרובך, העלולים לגרום לך להימצא במצב של ניגוד עניינים, ובכלל זה זיקה פוליטית,

כלכלית או אישית לאשכול ו/או ראשי הרשויות המקומיות, לחברי המועצה באשכול או לעובדים שדרגתם אחת משתי הדרגות הגבוהות ביותר ברשויות המקומיות.
* "קרוב" - בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

4. משימות לביצוע בתקופת ההתקשרות:

- א. העמקה במיפוי הצרכים ובדיקת היתכנות בהמשך לתכנית האסטרטגית המאושרת של Muni100 אשכול רשויות נגב מערבי
- ב. יישום התכנית
- ג. הובלת פיתוח "קיט אזרחים ותיקים" תכנוני למתכננים
- ד. חיבור הגורמים המשפיעים (ביניהם פורום ותיקים) לתכנון הקיט
- ה. השפעה על תכנון כל קיבוץ/מושב/רשות והתאמת התכניות לצרכי האזרחים הותיקים
- ו. תאום הכשרות והדרכות בנושא עבור בעלי התפקידים

5. פרופיל הפרויקטור:

- ניסיון מוכח ביכולת הובלת פרויקטים חברתיים פיזיים
- יתרון להכרות עם עולם הזקנה
- יתרון לבוגר תואר ראשון בתחומי ההנדסה/תכנון ערים/אדריכל נוף
- יתרון להכרות עם הקהילות וההתיישבות בנגב המערבי (עבודה באשכול, ברשויות וביישובים)
- פניות מיידיה וגמישות בשעות עבודה
- ניסיון בהובלת פרויקטים מרובי שותפים

כפיפות למנהלת מוני100 אשכול נגב מערבי

- התקשרות שעתית בעלות מקסימלית לשעה בסך 220 ₪ לפני מע"מ. ניתן לתת הנחה של עד 20% לעלות שעתית זו.
- היקף שעות מקסימלי להתקשרות עד 420 שעות סה"כ.

התקציב העומד לצורך השירותים/ עבודות הינו: 90,000 כולל מע"מ (התמורה היא סופית ומוחלטת וכוללת את כל הוצאות המציע העקיפות והשירות).

6. תנאי תשלום:

- א. המציע הזוכה יגיש חשבונית מס לאשכול נגב מערבי.
- ב. התשלום יבוצע ע"י האשכול רק לאחר אישור החשבונית ע"י גורם מאשר באשכול ובתנאי תשלום של שוטף +45 מאישור החשבונית ע"י האשכול.

7. אופן הגשת ההצעות:

- א. יש להעביר עד ליום 15.11.24 לדוא"ל: shulamit@westnegev.org.il
- ב. במידה ויידרש יתואם יום ראיונות עם המציעים על מנת לבחון את ההצעות שהתקבלו.

8. בחירת הזוכה- המקבל את מירב הנקודות:

70 נקודות ינתנו למרכיב האיכות שייקבע ע"פ רמה וכמות הניסיון של המציע על פי החלוקה הבאה:

- 20 נק' - היכרות ועבודה עם רשויות מקומיות ומשרדי ממשלה 5 נק' לכל שנת ניסיון
- 10 נק' - הכרות עם רשויות הנגב המערבי 5 נק' לכל שנת ניסיון
- 10 נק' - ניסיון בהובלת תהליכים אסטרטגיים ותהליכי פיתוח, 5 נק' לכל תהליך הובלת תהליך אסטרטגי
- 10 נק' - היכרות מעמיקה עם עולם ההזדקנות המיטבית במידה וקיים 10 נק'
- 20 נק' - ניסיון בניהול שותפויות מורכבות רב מגזריות 5 נק' לכל שנת ניהול שותפות

30 נקודות למחיר הנמוך ביותר

9. הערות כלליות:

- א. אשכול רשאי לבטל את הפנייה להצעות מחיר או חלקים ממנה או לפרסם בקשה חדשה על פי החלטתו של האשכול ולפי שיקול דעתו הבלעדי מבלי מתן הסבר ו/או נימוק כלשהו לכל גורם כלשהו וללא הודעה מוקדמת.
- ב. האשכול רשאי, בכל עת, בהודעה, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לבקשה לקבלת הצעות.
- ג. האשכול רשאי לפנות במהלך הבדיקה וההערכה למציעים, כדי לקבל הבהרות או להסיר אי-בהירויות, בקשר לבקשה לקבלת הצעות המחיר.
- ד. האשכול רשאי על פי שיקול דעתו לפסול מציעים שאינם עונים על הקריטריונים שקבע האשכול.
- ה. האשכול רשאי לבקש פרטים נוספים, תוך כדי בחינת טפסי הבקשה או כל מסמך או מידע אחר, הדרושים לדעתו או הנחוצים לדעתו בקשר להצעת מחיר.

- ו. אין באמור במסגרת נוהל הצעות זה לגרוע מזכותו של האשכול לפרסם מכרז פומבי או כל הליך רכש שימצא לנכון לפי שיקול דעתו בקשר לשירותים נשוא הליך גם לפני תום תקופת ההתקשרות עם הספק.
- ז. התמורה כפי שתינתן בהצעה הינה סופית ומוחלטת (לא כולל רכיב המע"מ) וכוללת את כל ההוצאות הישירות והעקיפות בגין השירות.
- ח. יובהר כי אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות האשכול לפי הדין וזכויותיו שמורות לו במלואן.

בברכה,

אורי פינטו,

מנכ"ל אשכול רשויות נגב מערבי

ההצעה

שם המציע / העסק :

ח.פ.:

כתובת:

איש קשר:

פרטי התקשרות:

המחיר עבור מתן השירותים

הנחה	הצעת מחיר שעתית לפני מע"מ	רכיב
בספרות _____ ובמילים _____ (ניתן ליתן עד 20% הנחה)	220 ₪	ריכוז תכנון פיזי לעת זקנה

* סכום ההצעה הינו סופי ומוחלט והוא כולל את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שיהיו על נתן השירותים (לא כולל מעמ)

* במידת הצורך יש לצרף מסמכים נלווים.

יש לצרף קורות חיים / נסיון החברה.

תאריך

חתימת המציע

נספח - הסכם התקשרות

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: אשכול רשויות נגב מערבי

מצד -

(להלן – האשכול ו/או המזמין)

אחד-

לבין: _____ ח.פ: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ מייל: _____ פקס: _____

(להלן- הנותן השירותים/או הספק)

- מצד שני -

הואיל: והאשכול מעוניין לקבל שירותים של פרוייקטור/ית מתכלל/ת תכנון פיזי להזדקנות מיטבית (להלן) – "העבודות" ו/או "השירותים";

והואיל: והאשכול פנה בהליך של הצעות מחיר לקבלת השירותים (להלן: "ההליך") ונותן השירותים הגיש הצעתו במסגרת ההליך (להלן - "ההצעה") והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה בהתאם להחלטת ועדת הרכש מיום _____;

והאיל: והספק מתחייב לבצע את העבודות, הכל כקבוע לעיל ולהלן, בהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין;

והאיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. בכל חוזה זה, תהיינה למונחים שלהלן המשמעויות המוגדרות להלן:

"האשכול" - אשכול רשויות נגב מערבי, בכל שטח הרשויות החברות באשכול.

"המזמין" - אשכול רשויות נגב מערבי ו/או הרשות המקומית שהתקשרה בהסכם זה.

"נותן השירותים" או "הספק" - לרבות נציגיו של הנותן השירותים ו/או הספק ומורשיו המוסמכים.

"השירותים" - השירותים שהוזמנו מהנותן השירותים ומפורטים בהסכם זה ונספחיו.

מהות ההתקשרות

2. במסגרת התקשרות זו האשכול ישכור שירותים של פרוייקטור/ית מתכלל/ת תכנון פיזי להזדקנות מיטבית ובהתאם לפירוט להלן (להלן – "העבודות" ו/או "השירותים") לרבות:

- העמקה במיפוי הצרכים ובדיקת היתכנות בהמשך לתכנית האסטרטגית המאושרת של Muni100 אשכול רשויות נגב מערבי
- יישום התכנית
- הובלת פיתוח "קייט אזרחים ותיקים" תכנוני למתכננים

- חיבור הגורמים המשפיעים (ביניהם פורום ותיקים) לתכנון הקיט
- השפעה על תכנון כל קיבוץ/מושב/רשות והתאמת התכניות לצרכי האזרחים הותיקים
- תאום הכשרות והדרכות בנושא עבור בעלי התפקידים

3. מובהר בזאת, כי בכל מקרה המסגרת התקציבית לביצוע השירותים לא תעלה על 90,000 ₪ (**כולל מע"מ**) בקשר לביצוע השירותים לרבות תקופות האופציה ככל שתהינה. בכל מקרה, האשכול לא מתחייב לנצל את המסגרת התקציבית האמורה ובכלל.

הצהרות והתחייבויות הנותן השירותים

4. הנותן השירותים מצהיר, כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק, וכי הוא וכל המועסקים על ידו הנם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות הסכם זה והוראות כל דין לשם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

5. הנותן השירותים מצהיר כי יש לו יכולת ניידות.

6. הנותן השירותים מצהיר, כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הצווים והוראות בקשר לשירותים והוא מתחייב לנהוג לפיהם.

7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הנותן השירותים כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות ונהלי המזמין המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע העבודות, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים ונוספים שייקבעו, ככל שייקבעו, מפעם לפעם על ידי המזמין.

8. הנותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות במועד, בדיוקנות, ביעילות ובנאמנות לשביעות רצון המזמין, וכן למלא אחר הוראות כל רשות מוסמכת במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.

9. הנותן השירותים מצהיר, כי הוא בחן את אופי השירותים הנדרשים לביצוע על פי הסכם זה, וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו, וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.

10. הנותן השירותים מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירותים, והוא מתחייב לבצעם בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בהסכם זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו. מבלי לגרוע מהאמור הוא יספק על חשבונו את כל הציוד ו/או ביגוד ו/או האביזרים ו/או הכלים הנדרשים לצורך ביצוע נאות של העבודות.

11. הנותן השירותים מצהיר כי יקיים את הוראות כל דין, כפי שיהיו מעת לעת, בכל הנוגע לביצוע העבודות, או בקשר לכך.

12. הנותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהשירותים כפופים לשינויים ויסופקו על פי הנחיות שתימסרנה לו מעת לעת על ידי המזמין ותחת פיקוחו והוא מתחייב לפעול לפי הנחיות אלה. עם זאת, אין באמצעי הפיקוח הננקטים ע"י המנהל כלפי הנותן השירותים כדי לשחרר את הנותן השירותים מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה או כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הנותן השירותים לספק את השירותים באופן מקצועי בהתאם להוראות הסכם זה.

העדר יחסי עובד-מעסיק

13. הנותן השירותים מצהיר, כי הוא משמש ספק עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין האשכול ו/או הרשות לביןו ו/או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעסיק.

14. הנותן השירותים מתחייב להעסיק על חשבונו עובדים מיומנים לביצוע השירותים המבוקשים, לפי כל דין המוטל עליו, ולספק את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

15. הנותן השירותים תחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת מהמשכר המינימאלי עפ"י חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 וכי ישלם להם את כל התשלומים הסוציאליים בהם הוא מחויב עפ"י דין ועפ"י הסכמים ו/או הסדרים קיבוציים וצווי הרחבה. הפרה כשלהי של סעיף זה מהווה הפרה יסודית של

ההסכם. הנותן השירותים ימציא לאשכול ו/או הרשות, לפי דרישה, אישור רואה החשבון שלו בדבר ביצוע התחייבויותיו עפ"י ס"ק זה לעיל.

16. הנותן השירותים מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, נכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר הוצאות, הסיכונים והאחריות, יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועד - והאשכול ו/או הרשות לא יהיו אחראים לכך, בכל אופן וצורה.

17. נותן השירות יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המיסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

18. נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן מצהיר נותן השירות כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח

19. הנותן השירותים ישפה מיד את האשכול ו/או הרשות בגין כל תובענה שתוגש כנגד שניהם או אחד מהם, או כנגד מי מטעמם, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעסיק בין הנותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו לבין החברה, ו/או בגין כל תובענה בענייני עבודה.

20. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי האשכול ו/או הרשות הינו מעסיקו של הנותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו, מתחייב הנותן השירותים לשפות מיד את האשכול ו/או הרשות ו/או שניהם בגין כל הוצאה או נזק שייגרם להם בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט ע"ד.

21. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות הנותן השירותים ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כלשהם על האשכול ו/או רשויות האשכול, כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

22. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי האשכול ו/או הרשות על-ידי הנותן השירותים ובין אם תועלה על-ידי עובד של הנותן השירותים (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפם ו/או עזבונם ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר.

התמורה

23. תמורת כל התחייבויותיו של הנותן השירותים עפ"י הסכם זה ישלם לו האשכול תשלומים כאמור על בסיס הצעתו של הנותן השירותים הזוכה, כולל מע"מ (להלן - "התמורה") במסגרת ההליך.

24. יובהר כי התמורה המפורטת בהצעה כוללת את כל הוצאותיו של הספק וכל הוצאה אחרת הקשורה לצורך ביצוע העבודות כאמור בהסכם זה ולא תהיה לספק דרישה לתשלום נוספת על הצעתו.

25. שכר הספק ישולם עפ"י תנאי תשלום שוטף + 45 מיום אישור החשבונית על ידי הגורם המאשר באשכול. בכפוף לקבלת תשלום ממשרדי הממשלה ובהתאם לחוק מוסר תשלומים. יובהר, כי האשכול לא יהא אחראי לתשלומים שלא ישולמו לספק בשל אי קבלת תשלום מאת הרשות המקומית.

26. יובהר כי ביצוע עבודה יהיה אך ורק לאחר קבלת הזמנת חתומה על ידי מורשי החתימה באשכול ולספק לא תהיה כל טענה על ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה.

תוקף ההסכם

27. תוקפו של הסכם זה הוא למשך חצי שנה (להלן - "תקופה ההסכם"), לאשכול שמורה הזכות להאריך את תקופת ההסכם בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם להתקדמות הפרויקט.

28. לאשכול זכות להביא את החוזה לידי סיום במועד מוקדם יותר לפני תום תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולא יהיה להספק כל תביעה ו/או דרישה בגין כך.

29. הודיע האשכול על סיום ההתקשרות טרם המועד יתן לספק הודעה מוקדמת בת 14 ימים ובמקרה זה ישלם האשכול את החלק היחסי לעבודה שבוצעה.

30. מוסכם עוד, כי האשכול רשאי להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

30.1. הספק הפר את החוזה הפרה יסודית.

30.2. הספק אינו מבצע את החוזה לשביעות רצון האשכול, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון שבוע מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.

30.3. נגד הנותן השירותים הוגשה בקשה להקפאת הליכים או למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם הנותן השירותים נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.

- 30.4. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הנותן השירותים ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.
- 30.5. שונתה הבעלות ו/או השליטה בנותן השירותים באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת האשכול והרשות מראש ובכתב.
- 30.6. במקרה של הפסקת העבודה מכל סיבה שהיא להספק לא תהיה טענה לעיכובן והוא יעביר לידי האשכול את כל תוצרי וחומרי עבודתו אשר נעשו על פי הסכם זה. יובהר, כי האשכול הינו הבעלים הבלעדי של כל חומר, נתונים, תכנים מאגר נתונים והוא יכול לעשות בו שימוש על פי דעתו המוחלט ללא תמורה נוספת לנותן השירותים בגין כך.

טיב ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

31. קביעת טיב ורמת ביצוע העבודות והתחייבות הנותן השירותים עפ"י הסכם זה- תהא בסמכותו הבלעדית ולפי שיקול דעתו הבלעדית של האשכול.
32. הפסיק הנותן השירותים לבצע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן, ו/או לא ביצע העבודות ברמה ובטיב לפי שיקול דעת האשכול לאורך זמן או לסירוגין ייחשב הדבר הפרה יסודית של ההסכם.
33. במקרה של הפרה יסודית כלשהי של ההסכם זכאים האשכול והרשות לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לקבלן. במקרה של הפרה כאמור, יהיו האשכול והרשות רשאים למסור העבודות עפ"י הסכם זה לצד שלישי ולנותן השירותים ולא יהיו כל טענות או תביעות נגד האשכול והרשות בגין ביטול ההסכם ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.
34. במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ישלם הנותן השירותים לאשכול והרשות כל הפסד או נזק שייגרם להן כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י הסכם זה לכל תשלום בו יישאו האשכול ו/או הרשות לנותן השירותים אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של ההסכם או כל הארכה שלו.
35. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על האשכול והרשות לבטח ההסכם או לפגוע בכל זכות העומדת לאשכול ו/או הרשות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן.
36. היה והאשכול והרשות יבטלו את ההסכם או חלק ממנו מכל סיבה שהיא, לא ישולם לנותן השירותים תשלום נוסף כלשהו לאחר מועד הביטול, טרם יקבעו כל סכומי הנזקים, התשלומים וההוצאות המגיעים להם בגין ביטול כאמור על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. סכומי הוצאות כאמור ינוכו

על ידי האשכול מכל תשלום המגיע לקבלן. והיה אם סכום הוצאות האשכול יעלה על הסכום המגיע לנותן השירותים עם סיום העבודות, ישלם הנותן השירותים לאשכול, מיד עם דרישתו הראשונה, את סכום היתרה.

37. האשכול יהיה רשאי לקזז, לעכב או לחלט כל סכום המגיע או שיגיע לו מאת הנותן השירותים כנגד כל סכום המגיע ממנו לנותן השירותים מכוח הסכם זה בכל אחד מהמקרים בהם הפר הנותן השירותים התחייבות כלשהי מהתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם לרבות, אך לא רק, אי מילוי אחר דרישת האשכול והרשות לביצוע תיקון כלשהו, ו/או תשלום ביתר בגין ביצוע השירות אשר לאחר התשלום בגינו הסתבר כי אינו עומד בדרישות המפורטות בהסכם זה ו/או הוראות שניתנו על ידי האשכול ו/או מכל סיבה אחרת, בין שהסכום קצוב ובין שאינו.

38. למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז זה הינו תרופה מיידיית ואוטומטית העומדת לרשות האשכול והרשות אולם השימוש בה אינו מקנה לנותן השירותים כל זכות להמשיך ולהפר את ההסכם ואינו מונע מהאשכול והרשות להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותם במקרה של הפרת ההסכם.

איסור המחאת ההסכם ואיסור העסקת קבלני משנה

39. השירות נמסר לנותן השירותים בהסתמך על כישוריו וניסיונו והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים, לרבות קבלני משנה מטעמו של הקבלן, את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן. זאת אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישור האשכול

40. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הנותן השירותים ללא אישור מראש ובכתב של המזמין יחשב להעברת זכויות אסורה ולהפרת ההסכם על כל המשתמע מכך.

מיסים

41. כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי הסכם זה- יחולו על הנותן השירותים וישולמו על ידו. האשכול ינכה מהתמורה המגיעה לנותן השירותים כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לקבלן.

42. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הנותן השירותים כי ידוע לו שהאשכול ינכה מכל תשלום שישולם עפ"י הסכם זה מיסים ו/או תשלומי מלווה חובה ו/או היטלים בשיעורים שהאשכול יהיה חייב לנכותם במקור לפי דין, אלא אם ימציא הנותן השירותים לאשכול, לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד שומה או רשות מוסמכת אחרת על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

אחריות ושיפוי

43. הנותן השירותים יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, לרבות כל נזק שייגרם לתשתיות הקיימות באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו. הנותן השירותים יהיה חייב לפצות את המזמין על כל נזק כאמור שיגרם - אם יגרם - למזמין בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

44. הנותן השירותים מתחייב בזאת לפצות את מי מעובדיו וכן קבלני משנה עובדיהם וכל הפועלים מטעמם של כל הנ"ל בגין כל פגיעה ונזק שיגרמו להם תוך כדי ו/או עקב ביצוע עבודה, והוא מתחייב לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה ונזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

45. הנותן השירותים מתחייב בזאת לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה ו/או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה ו/או דרישה בגין פגיעה ו/או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין שכל תרופה או סעד אחרים.

46. הנותן השירותים יישא לבדו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים כאמור ו/או בהשבת המצב לקדמותו.

47. הנותן השירותים יהיה חייב לפצות את המזמין על כל נזק כאמור שיגרם באם יגרם למזמין בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא

הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים. אחריות הנותן השירותים כאמור לעיל לא תוגבל עקב נזק למזמין ו/או לצד ג' כלשהו עקב מעשה זדון ו/או פלילי של מי מעובדי הנותן השירותים ו/או שלוחיו.

48. הוגשה תביעה כלשהיא הקשורה לחוזה זה ו/או הנובעת ממנו כנגד המזמין והנותן השירותים ביחד או לחוד, הרי שהנותן השירותים לא יהיה רשאי להסדיר, להתפשר לחלק או לשלם תביעה כזאת ללא אישור מראש ובכתב של המזמין.

49. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים לאשכול ו/או הרשות מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, אם לא בוצע השירות, או אם לא הצליח המנהל לאתר את הנותן השירותים תוך המועד שנקבע לביצוע השירות, יהיו האשכול ו/או הרשות רשאים לבצע את העבודה בעצמם או באמצעות אחרים והנותן השירותים ישפה את האשכול ו/או הרשות עבור הוצאותיהם ונזקיהם בהתאם לחשבון שיוגש על ידי האשכול. חתימת האשכול על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הנותן השירותים תוך שבוע מיום מסירתו לידי.

ביטוח

50. המציע אינו נדרש לביטוח מקצועי ע"מ לגשת לנוהל.

50.1 יחד עם זאת, האשכול שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהיועץ/ים שיבחרו/ו לעשות ביטוח מקצועי (אחריות מקצועית, צד שלישי ואחריות מעבידים) עבור פרוייקט ספציפי כתנאי לקבלת עבודתו.

50.2 כאשר יידרש ביטוח לפרוייקט:

50.2.1 הן יעשו בהתאם לדרישת האשכול וע"פ דרישת יועץ הביטוח.

50.2.2 עלויות הביטוח יהיו על חשבוננו של היועץ ולא של האשכול.

50.3 הפרה של סעיף זה (סעיף הביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

50.4 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה) ימציא לאשכול את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים ללא כל שינוי בתוכנם, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

50.5 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא

בעצמו ועל חשבוננו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש בנוהל ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח בנוהל.

שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

51. הנותן השירותים מתחייב לשמור בסוד על המידע והמסמכים שיובאו לידיעתו במהלך, אחרי ועקב תקופת השירותים (להלן - **המידע הסודי**) ולנקוט בכל האמצעים להבטחתם.

52. הנותן השירותים מצהיר כי אין בחוזה זה כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו עם עניין אחר שהוא עוסק בו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכי אין כל מניעה להתקשר עם האשכול בחוזה זה.

53. הנותן השירותים מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי הוא מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי הוא מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים. הוראה זו הינה תנאי יסודי ומהותי בחוזה זה.

54. הנותן השירותים מתחייב להודיע למזמין על כל עניין שעולה ממנו חשש לניגוד עניינים בין השירותים לעניינים אחרים והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין זה.

שונות

55. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד האשכול ו/או הרשות לא ייחשבו כוויתור על זכויותיהם עפ"י ההסכם ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידם, אלא אם כן ויתרו האשכול והרשות על זכויותיהם באופן מפורש ובכתב.

56. סמכות השיפוט הייחודית בכל נושא הכרוך והקשור לחוזה זה, ללא יוצא מן הכלל, נתונה לבית משפט השלום בבאר שבע או לבית משפט המחוזי מחוז דרום.

57. מכתב שיישלח בדואר רשום ע"י צד אחד למשנהו ייחשב כאילו נתקבל אצל הנמען 72 שעות לאחר מסירתו במשרד הדואר.

כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

אשכול רשויות נגב מערבי: _____

נותן השירותים: _____

ולראייה באו הצדדים על החתום:

הנותן השירותים

האשכול